

MANUTENÇÃO PREDIAL DE HOSPITAIS - MÓDULO NORTE - FOLHA DE DADOS - 2024				
SISTEMAS E EQUIPAMENTOS	MANDAQUI	CACHOEIRINHA	PENTEAADO	TAIPAS
GERAL				
Área Construída m²	44.590,00	14.549,00	26.747,00	16.381,00
Área do Terreno m²	130000,00	27.200,00	27.000,00	26.946,00
nº leitos ativos	477	251	246	250
Construído em (ano)	1936	1991	1992	1991
Reforma (ano)	2011	2011	2011	2012
Tipo de Hospital (atendimento)	Hospital Geral	Hospital Geral	Hospital Geral	Hospital Geral
COBERTURAS				
Telhados (m²)	13.521,54 m²	8.410,40	10.154,92	2.746,92
Lajes (m²)	36.110,00	13.470,00	13.469,00	13.929,00
AR-CONDICIONADO				
Torre de Resfriamento				2 - Alpina
Chiller (analógico/micro-proc.)	CARRIER / 30RBA120386 3 X 125 TR's	CARRIER 30RBA080226 a AR 1 x 80 TR's	CARRIER 30RBA080226 a AR 1 x 80 TR's	Springer-Mod.30HK030-531 2x 30 TR's
Bombas		4 X 7,5 CV	3 X 7,5 CV	3 X 5 CV
- Condensação - água gelada	4 X 20 CV	4 X 7,5 CV	3 X 5 CV	4 X 7,5 CV
Rede de Dutos [m]	1950m	320m	380m	290m
ACJ - Aparelho Compacto de Janela		3	11	0
Fancoil	28	8	12	11
Fancoilte	28	8	12	11
Self Contained	3	5		
Splits	63	54	113	71
BI-Splits	3			1
TRI-Splits				
Cassete				
VRF				
Cortinas de Ar		2	6	3
Exaustores	22	17	5	16
Ventiladores	2		1	4
Quadro Ar condicionado	32	5	2	3
T.B.E Tratamento com bactericida unid. Evaporador/Bandeja Condensado				
T.A.G.C (tratamento d'água chiller's)	mensal	mensal	mensal	mensal
T.A.T.R (tratamento d'água torre resf.)				mensal
A.M (Avaliação microbiológica água e biofilme da bandeja de condensado ambientes especiais)	Trimestral	Trimestral	Trimestral	Trimestral
Q.A.I (Qualidade do ar interno ambientes especiais)	Trimestral	Trimestral	Trimestral	Trimestral
CÂMARAS FRIGORÍFICAS				
Quantidade/Tipo	02 / MORTUÁRIA	02 / MORTUÁRIA	01 / MORTUÁRIA	01 / MORTUÁRIA
Marca	ELGIM	MACROSUL	NECROFRIO	NIPAL MII 15A
Ano de Fabricação	2004 / 2019	2008	2014	
Potência	1 HP	1 HP	1,0 HP	1100 W
AQUECEDORES				
Quantidade	05 - Gás / 01 - Gás	2 - Bolter Elétrico	2 - Elétrico	1 - Elétrico
Marca	Chama / Etnal/ Rinnai	Água atec	Chama	SGM Aquecedores
Ano de Fabricação	2009 / 2004/2020	2018	2003	2018
Vazão (kg/h)	1.000 / 1.000	1290	2000	5160
Potência Térmica (kcal/h)	70.000 / 70.000	64500	70000	258000
Bomba de Água Quente	7	2	2	2
Rede de Distribuição	Sim	Sim	Sim	Sim
Placa Solar				
CALDEIRAS				
Quantidade/Tipo de Caldeira			02 unidades / Elétrica	
Marca			Domel / Assistherm	
Ano de Fabricação			1988 / 2014	
Vazão (kg/h)			2000 / 1950	
Potência térmica (kcal/h)			1.290.000 / 1.300.000	
Rede de Vapor			Sim	
T.A.C (tratamento d'água caldeira)			Diário	
Bomba de Alimentação Caldeira				
SISTEMA DE VÁCUO				
Bomba - Marca/Modelo	1 - VAKMIG / ASPM G300	1 - AIR LIQUID / MODUL VIDE MVS-140 ZB	1 - OMEL	1 - BUSCH / AGV6.0
Vácuo mix (pol Hg)	26	30	30	26
Rede Vácuo (Pontos Consumo)	888	207	210	180
SISTEMA DE AR COMPRIMIDO				
Bomba - Marca/Modelo	2 - ATLAS COPCO / G300	1 - KAESER / ASD 40	1 - LINDE AR 50	1 - KAESER / AS 20
Rede de Ar Comp. (Pontos Consumo)	817	207	210	180
REDE DE GASES MEDICINAIS				
Contratada para O²	MESSER	WHITE MARTINS	MESSER	MESSER
Gases/Recipiente	O² e ON² Tanque / N² Cilindros	O² Tanque / ON² e N² Cilindros	O² Tanque / ON² e N² Cilindros	O² e ON² Tanque / N² Cilindros
Rampas	Sim	Sim	Sim	Sim
Alarmes	Postos de Enfermagem	Próximo ao Tanque e Zeladoria	Postos de Enfermagem	Zeladoria
Rede de O²+ V² (Pontos Consumo)	802	414	420	360

MANUTENÇÃO PREDIAL DE HOSPITAIS - MÓDULO NORTE - FOLHA DE DADOS - 2024				
SISTEMAS E EQUIPAMENTOS	MANDAQUI	CACHOEIRINHA	PENTEADO	TAIPAS
ELÉTRICA				
Cabine de entrada	Alvenaria	Blindada	Blindada	Alvenaria
Cabine de transformação	Alvenaria	Alvenaria	Alvenaria	Alvenaria
Trafos (kVA)	5x1000 + 1x225 + 1x750 + 2x300	4x750	1x1.500+1x1.000+1x500+1x225	1x1.000 + 2x750 + 1x300 + 1x225 + 1x500
Trafos Isolação (IT MÉDICO)	22	5		4
Disjuntores - PVO	3x800A	1x630A	1x630A	1x3630A
Grupo Gerador (kVA)	5x450 + 1x75	2 x440	2x440 + 1x360	1x440
Chaves seccionadoras 15 kV	18 unid	8 unid	7 unid	7 unid
Quadros de Transferência	6 Unid	2 unid	3 unid	1 unid
No Break/Estabilizadores/ Retificadores Centrais	não	não	não	não
Placês Gerais de MT	10 unid	10 unid	5 unid	14 unid
Placês Gerais de BT	10 unid	10 unid	5 unid	14 unid
Quadros de Distribuição em BT	163	112	70	165
Chuveiros Elétrico	77 unid	7 unid	4	1 unid
SPDA (Grau de proteção II - Hospitais)	sim 2 edificações	sim 1 edificação	sim 2 edificações	sim 1 edificação
Usina Solar				
Rede aérea	-	-	-	-
Postes em rede aérea de energia interna				
Extensão da rede de área interna (m)				
CENTRAL E REDE DE TELEFONIA				
Fabricante	Panasonic KX-TDE620	Panasonic KX-TDE600	Panasonic KX-TDE600 / KX-TDE620	NGC EVOLUTION (2MX) - DÍGITRO
Tipo de central	Digital/Analógica	Digital/Analógica	Digital/Analógica	Digital/Analógica
Caixa de telefonia	27	15	6	24
Numero de pontos	522	490	179	320
HIDRÁULICA				
Reservatório Inferior - Capacidade	2x200.000L 2x100.000L	1 x 200.000L 1 x 100.000L	2x60.000L	2x 75.500L
Reservatório Superior - Capacidade	6x15.000L 1x12.000L	4x 40.000L	3x45.000L	2x 79.500L
Reservatório Elevado				
Caixas d'água	13X500L			
Reserva de água de reuso - poço				
Piscina Terapêutica				
Caixas de Inspeção				
- Caixas de Gordura	2 Unid	2	1	2
- Caixas de Espoto	30 Unid	14	67	105
- Caixas de Água Pluvial	32 Unid	16	46	33
Bombas de recalque	4X5CV	2X5CV	2x10cv	1X5CV + 1X7CV
Sanitários	325	190	240	216
Hidrômetros	5	1	1	1
COMBATE A INCÊNDIO				
Hidrantes	73	33	59	23
Extintores (total)	163	143	86	65
- Água pressurizada	59	6	34	19
- Pó químico	51	128	35	29
- CO2	53	9	17	17
- Espuma	1			
Bombas de Incêndio (princ + jockey)	1X5 CV + 1X 20 CV	1X 25 + 1X 7, 5 CV	1X2 CV	1X20CV + 1X2 CV
Central de Alarme de Alarme de combate a incêndio	2	1	1	1
Repetidor central de Alarme de combate a incêndio	13	2	0	10
Portas Corta Fogo	44	42	34	44
CHAMADA DE ENFERMAGEM				
Centrais	4	6	5	9
Sinalização de porta	91	61	61	75
Pontos de chamada	269	214	207	274

MANUTENÇÃO PREDIAL DE HOSPITAIS - MÓDULO NORTE - FOLHA DE DADOS - 2024				
SISTEMAS E EQUIPAMENTOS	MANDAQUI	CACHOIRINHA	PENTEADO	TAIPAS
ELEVADORES / MONTA CARGA				
MANDAQUI				
Quantidade: 12				
Marca	Ocupação Pessoas	Capacidade (kg)	Ano de Fabricação	Nº de paradas
thyssenkrupp	20	1500	2005	9
thyssenkrupp	20	1500	2012	2
thyssenkrupp	20	1500	2005	3
thyssenkrupp	17	1200	2005	9
thyssenkrupp	17	1200	2015	6
thyssenkrupp	14	980	2015	7
thyssenkrupp	14	980	2015	7
thyssenkrupp	5	420	2015	6
Otis Elevadores	8	630	2004	4
Otis Elevadores	13	975	2004	4
New Service	monta carga			1
New Service	monta carga			1
TAIPAS				
Quantidade: 4				
Marca	Ocupação Pessoas	Capacidade (kg)	Ano de Fabricação	Nº de paradas
thyssenkrupp	20	1500	2020	7
thyssenkrupp	20	1500	2020	7
thyssenkrupp	Serviço	1500	2020	7
thyssenkrupp	Serviço	1500	2020	7
VILA PENTEADO				
Quantidade: 4				
Marca	Ocupação Pessoas	Capacidade (kg)	Ano de Fabricação	Nº de paradas
BASS	13	973	1991	5
BASS	13	973	1991	5
BASS	Serviço	973	1991	5
BASS	Serviço	973	1991	5
CACHOIRINHA				
Quantidade: 6				
Marca	Ocupação Pessoas	Capacidade (kg)	Ano de Fabricação	Nº de paradas
ATLAS SCHINDLER	16	1120	1988	5
ATLAS SCHINDLER	16	1120	1988	5
ATLAS SCHINDLER	Serviço	1120	1988	5
ATLAS SCHINDLER	Serviço	1120	1988	5
ATLAS SCHINDLER	monta carga			
ATLAS SCHINDLER	monta carga			