

MEMORIAL DESCRITIVO COMPLEMENTAR PARA IMPLANTAÇÃO DE SISTEMA DE GERENCIAMENTO INFORMATIZADO DE GERENCIAMENTO DE OBRAS (SGIGO)

O Instituto de infectologia Emilio Ribas está localizado a Av. Dr. Arnaldo nº 165, Cerqueira Cesar – São Paulo – Capital, objeto de licitação da segunda fase de obras.

Este GTE (Grupo Técnico de Edificações), através deste memorial descritivo complementar, tem como objetivo implantar sistema de gerenciamento de obras através de software dedicado.

1. OBJETIVO

Implantar, concomitantemente ao início dos trabalhos, o Sistema de Gerenciamento Informatizado de Gerenciamento de Obras (SGIGO) por meio de software dedicado, voltado para aplicações com foco no gerenciamento de projetos e obras, o software deverá obrigatoriamente apresentar: cópia do contrato, cronograma contratual, dados das empresas (inclusive subcontratadas) e projetos; além de possibilitar a obtenção de indicadores de desempenho, relatórios gerenciais informatizados, capazes de informar:

1. Diariamente:

- a. Mínimo de três (3) fotos
- b. Efetivo de trabalhadores diretos e indiretos
- c. Relação de maquinas e equipamentos alocados na obra
- d. Relação de serviços executados
- e. Relatório do clima
- f. Observações sobre organização e limpeza da obra
- g. Relação de ocorrências administrativas
- h. Ocorrências e fatos relevantes do dia
- i. Apontamentos da construtora
- j. Apontamentos da fiscalização
- k. Atas e documentos relevantes

2. Semanalmente:

- a. Atualização do cronograma de obras
- b. Atualização do status do projeto
- c. Ações corretivas e observações da fiscalização

3. Mensalmente

- a. Medições de serviços aprovadas

Os dados das obras serão inseridos conforme a periodicidade descrita acima através de um profissional da empresa contratada.

Estas informações estarão disponibilizadas "on line" no Sistema podendo ser consultadas através das senhas de acesso disponibilizadas ao contratante.

O nível de acesso para cada usuário deverá ser definido pelo contratante.