

Concorrência n.º 07/2019

Assunto: Prestação de serviços contínuos de operação e manutenção predial, preditiva, preventiva, corretiva e emergencial e de assistência técnica das instalações e áreas físicas das unidades que compõem o "Módulo Leste I"

ESCLARECIMENTO - 04

Solicitação de **PEDIDO DE ESCLARECIMENTO** ao Edital da Concorrência n.º 07/2019, que objetiva a Prestação de serviços contínuos de operação e manutenção predial, preditiva, preventiva, corretiva e emergencial e de assistência técnica das instalações e áreas físicas das unidades que compõem o "Módulo Leste I" - fazendo-o da seguinte forma:

Informo que no Anexo I, Caderno I, Item VII, apenas discrimina as funções e os requisitos exigidos, conforme pode ser observado abaixo:

VII) EQUIPE TÉCNICA E OPERACIONAL

A empresa vencedora da licitação deverá apresentar, na data da assinatura do contrato, a relação da equipe técnica que será responsável pela execução dos serviços, até o nível de encarregado. Essa relação acompanhada dos respectivos currículos, os quais devem demonstrar o atendimento das qualificações mínimas a seguir exigidas, será objeto de aprovação pela Fiscalização.

A equipe técnica e operacional deverá ser composta, no mínimo, pelos seguintes profissionais com dedicação em tempo integral exclusiva para o contrato:

1) **FUNÇÃO:** Engenheiro de Manutenção e Gestor da CONTRATADA.

FORMAÇÃO MÍNIMA: Nível superior completo em Engenharia em uma das áreas (civil, elétrico ou mecânico).

EXPERIÊNCIA: Mínima de 10 anos, com conhecimentos comprovados em Elétrica, Mecânica, Civil e Serviços Gerais.

2) **FUNÇÃO:** Engenheiro Eletricista

FORMAÇÃO MÍNIMA: Nível superior completo em Engenharia Elétrica.

EXPERIÊNCIA: Mínima de 5 anos em manutenção predial ou industrial, com conhecimentos comprovados em sistemas Elétricos.

3) **FUNÇÃO:** Engenheiro Civil

FORMAÇÃO MÍNIMA: Nível superior completo em Engenharia Civil

EXPERIÊNCIA: Mínima de 5 anos em manutenção predial, com conhecimentos comprovados em construção civil.

4) **FUNÇÃO:** Engenheiro Mecânico

FORMAÇÃO MÍNIMA: Nível superior completo em Engenharia Mecânica.

EXPERIÊNCIA: Mínima de 5 anos em manutenção predial ou industrial, com conhecimentos comprovados em Refrigeração e Ar Condicionado de áreas classificadas.

5) FUNÇÃO: Técnico em Edificações

FORMAÇÃO MÍNIMA: Nível técnico completo em Técnico em Edificações

EXPERIÊNCIA: Mínima de 3 anos em manutenção predial, com conhecimentos comprovados em construção civil.

6) FUNÇÃO: Técnico em Eletrotécnica

FORMAÇÃO MÍNIMA: Nível técnico completo em Técnico em Elétrica.

EXPERIÊNCIA: Mínima de 3 anos em manutenção predial ou industrial, com conhecimentos comprovados em sistemas Elétricos.

7) FUNÇÃO: Técnico em Refrigeração

FORMAÇÃO MÍNIMA: Nível técnico completo em Técnico em Refrigeração.

EXPERIÊNCIA: Mínima de 3 anos em refrigeração e ar condicionado predial ou industrial, com conhecimentos comprovados em sistemas de ar condicionado e refrigeração.

8) FUNÇÃO: Técnico em Segurança do Trabalho

FORMAÇÃO MÍNIMA: Nível técnico completo em Técnico em Segurança do Trabalho.

EXPERIÊNCIA: Mínima de 3 anos em segurança do trabalho, com conhecimentos comprovados em normas técnicas, com ênfase em acompanhamento de treinamento de brigadas de incêndio, procedimentos de segurança e questões envolvendo saúde e higiene, e elementos fundamentais na composição da equipe de trabalho.

9) FUNÇÃO: Técnico em Gasoterapia

FORMAÇÃO MÍNIMA: Nível técnico completo em Técnico em Gases Medicinais.

EXPERIÊNCIA: Mínima de 3 anos em Gasoterapia, com conhecimentos comprovados em manutenção preventiva e corretiva em sistemas de gases medicinais bem como: em tubulação de gases, régua de gases, instrumentos de medição e toda rotina pertinentes a esta função.

10) FUNÇÃO: Encarregado de Manutenção, no mínimo um para cada Unidade.

FORMAÇÃO MÍNIMA: Formação escolar de ensino técnico profissionalizante em refrigeração ou comandos elétricos ou ventilação mecânica (ventilação e exaustão) ou termodinâmica (pressão, temperatura e umidade) ou elétrica ou civil através de instituição de ensino reconhecido pelo MEC.

EXPERIÊNCIA: Mínima de 05 anos.

Nossa pergunta é:

Qual a quantidade de profissionais será exigida para atender o contrato?

Das funções relacionadas acima, devemos disponibilizar 1 profissional de cada? Ou terá alguma função que será exigido mais de 1 profissional?

Em resposta

Face o questionamento ser de conteúdo eminentemente técnico, passamos a transcrever a manifestação do Grupo Técnico de Edificações – Informação GTE .

Com a finalidade de atender ao Pedido de Esclarecimento da empresa de 12/07/2019, para o processo licitatório Concorrência 07/2019, informamos:

1) A quantidade de profissionais para atender o contrato?

Caberá a contratada o dimensionamento da equipe operacional visando o atendimento a todos os serviços previstos no Anexo I, caderno 3 do contrato de prestação de serviços contínuos de manutenção predial em todas as unidades que compõem o Módulo Leste I.

2) Relação da equipe técnica (Engenharia, técnicos e encarregados).

Da equipe técnica relacionada deverá ser disponibilizado 1 profissional de cada especialidade (Engenheiros e Técnicos) para atender o Módulo e um Encarregado para cada unidade, conforme previsto no Caderno I, Item VII do Memorial Descritivo.

Equipe de Licitações