



Concorrência n.º 02/2018

Prestação de Serviços Contínuos de Operação e Manutenção Predial, Preditiva, Preventiva, Corretiva e Emergencial e de Assistência Técnica das Instalações e Áreas Físicas das Unidades que Compõem o “Módulo Norte”.

PEDIDO DE ESCLARECIMENTO 1

Solicitação de **PEDIDO DE ESCLARECIMENTO** ao Edital da Concorrência n.º 02/2018, que objetiva a contratação de empresa especializada para a Prestação de Serviços Contínuos de Operação e Manutenção Predial, Preditiva, Preventiva, Corretiva e Emergencial e de Assistência Técnica das Instalações e Áreas Físicas das Unidades que Compõem o “Módulo Norte”, fazendo-o da seguinte forma:

“Nos termos do item 17.5 do edital em referência, solicitamos os seguintes esclarecimentos:

- 1. Solicitamos informar qual a média anual ou mensal de remanejamento e reinstalação de aparelhos de ar condicionado, conforme item 23 do Memorial Descritivo;*
- 2. Solicitamos informar se a limpeza robotizada de dutos de ar condicionado (item 25 do Memorial Descritivo) terá seu custo considerado como ônus Contratada. Caso afirmativo solicitamos informar quantos metros lineares de dutos existe em cada Hospital, bem como a data da realização da última limpeza;*
- 3. Entendemos que os valores definidos no item 26 do Memorial Descritivo deverão estar embutidos no preço apresentado pelas empresas licitantes, incluindo o BDI. Nosso entendimento está correto?*
- 4. Entendemos que os orçamentos citados no item 26.1 do Memorial Descritivo deverão ser feitos pelo apoio administrativo que a empresa contratada manterá no Contrato. Nosso entendimento está correto?*
- 5. Entendemos que a forma de contratação da Equipe Técnica Operacional, quando couber, deverá ser decidida pelas empresas licitantes, desde cumprida a legislação pertinente. Nosso entendimento está correto?*
- 6. Solicitamos esclarecer se será disponibilizado pontos de internet e telefone em cada unidade hospitalar ou se as empresas licitantes deverão cotar em seus custos;*
- 7. Solicitamos informar se o software de manutenção poderá ser centralizado ou descentralizado, a depender do projeto de cada empresa licitante, bem como se haverá a necessidade de Programador de Manutenção para opera-lo*
- 8. De forma a auxiliar as empresas licitantes quanto ao número de cadistas a serem eventualmente alocados, solicitamos informar a quantidade média mensal de pranchas a serem atualizadas, em função da dinâmica dos serviços.*
- 9. No Hospital Vila Nova Conceição: há dois monta cargas (1 inoperante) que não constam do Edital. Favor esclarecer*



SECRETARIA DE ESTADO DA SAÚDE
COORDENADORIA GERAL DE ADMISTRAÇÃO
Grupo de Gerenciamento das Atividades de Suprimentos e Infra-Estrutura
Centro de Registro de Preços – CRP/Obras

Em resposta

Considerando que as questões possuem conteúdo eminentemente técnico, vale transcrever a manifestação do Grupo Técnico de Edificações – GTE, de 08/05/2018:

“

1. *A empresa deverá estimar o número de trocas, quando das visitas técnicas nas instalações das Unidades e da expertise na prestação dos serviços.*
2. *Não se trata de ônus à contratada. Na planilha orçamentária deverá ser precificado os serviços. (Itens 3.9 e 3.10). Em relação ao quantitativo solicitado, este consta da Folha de Dados – Anexo I – Cad. 4.*
3. *Deverá ser obedecido o preenchimento da Planilha Orçamentária, conforme modelo – Item 12.*
4. *Sim.*
5. *Sim*
6. *Estes custos correrão por conta da Contratada.*
7. *Deverá ser obedecido o disposto no item III – subitem 2 b) e c). Anexo I – Cad. 1*
8. *Deverá ser obedecido o disposto no item III – subitem 2 k). Anexo I – Cad.1.*
9. *Não existe “Hospital Vila Nova Conceição” nas Unidades objeto deste certame.”*

Equipe de Licitações