



CORPO DE BOMBEIROS - PMESP

VIA FÁCIL BOMBEIROS



RELATÓRIO DE PARECER DE ANÁLISE

Protocolo Análise Nº.: 093062-1/2021
 Projeto Técnico Nº.: **182367/3550308/2020 - Aprovada**
 Endereço: AVENIDA DEPUTADO EMILIO CARLOS, 300 -
 Bairro: LIMA
 Município: SAO PAULO
 Ocupações: Hospital e assemelhado

Considerações:

Decreto Estadual 63.911/2018 - Considerações de Análise

Considerado na análise do projeto técnico que a edificação possui como ocupação principal "H3", com carga-incêndio de 300 MJ/m², conforme a Instrução Técnica nº 14/2019, risco BAIXO, conforme a tabela 3 do Decreto Estadual nº 63.911/2018.

Considerado que a área do projeto técnico analisada é de 14941,00 m².

Considerado para a Instrução Técnica nº 11/2019: que a altura da edificação não ultrapassará 12,00 metros, conforme os parâmetros do artigo 17, do Decreto Estadual nº 63.911/2018, caso contrário deverá ser previsto elevador de emergência e Escada do Tipo PF conforme parâmetros da IT 11/2019; que não haverá qualquer tipo de internação no pavimento térreo, para que não seja necessária área de refúgio no pavimento, conforme item 5.10.2.2 da IT 11/2019.

Considerado que a altura da edificação é de 12,00 metros, conforme medição, adotando os parâmetros do artigo 17, do Decreto Estadual nº 63.911/2018.

1 - Edificação analisada conforme o Decreto Estadual nº 63.911/2018.

Documentos a serem enviados na solicitação de vistoria por meio do 'Upload de Docs.'

- ART/RRT - instalação/manutenção - CMAR, conf. IT-10, exceto Classe I
- ART/RRT - instalação/manutenção - compartimentação de shaft e fachada
- ART/RRT - instalação/manutenção - medida de segurança contra incêndio
- ART/RRT - instalação/manutenção - sist. utilização de gás inflamável
- ART/RRT - instalações elétricas
- Atestado de Brigada de Incêndio
- Atestado de conformidade da instalação elétrica, conf. IT 41
- Relat. de Comis. e Rel. de Insp. Per. do Sist. de Det. e Alar. de Inc.
- Relatório de Comissionamento do Sistema de Hidrantes/Mangotinhos

Orientações Técnicas:

Instrução Técnica nº 28/2019

1 - Considerado que a central de GLP atende os afastamentos de segurança indicados no Anexo "B" da Instrução Técnica Nº 28/2019. Será conferido em vistoria.

Itens a serem conferidos em vistoria final do CBPMESP

Bomba do sistema de hidrantes: Pressão de 54 mca, Vazão de 300 lpm.

Reserva de Incêndio para Sistema de Hidrantes: 25 m³.

Instrução Técnica nº 19/2019

1 - A central de detecção e alarme e o painel repetidor devem ficar em local onde haja constante vigilância humana e de fácil visualização.

2 - A central deve acionar o alarme geral da edificação, devendo ser audível em toda edificação.

Instrução Técnica nº 25/2019

1 - Considerado que não há armazenamento e/ou manipulação de líquidos inflamáveis, combustíveis ou produtos em aerossol na edificação.

Instrução Técnica nº 15/2019

Considerado que o(s) pavimento(s) e/ou ambientes da edificação são ventilados pelos caixilhos e aberturas existentes no perímetro e cobertura da edificação, garantindo assim a área mínima de ventilação necessária, conforme parâmetros do Decreto Estadual 63911/2018 e da IT 15/2019.

Complemento das Orientações Técnicas:

OBS: Sujeito a novas exigências técnicas; caso as anteriormente emitidas não sejam corrigidas, ou se surgirem ou persistirem descumprimentos da legislação e normas técnicas vigentes. No caso de projeto técnico impresso, o mesmo deverá ser retirado no local de protocolo para que o processo de análise seja concluído.

No caso de comunique-se de análise eletrônica todos os documentos enviados referentes ao respectivo protocolo, serão excluídos do sistema Via Fácil Bombeiros, sendo necessário o envio da documentação atualizada após solicitação de retorno de Análise.

ATENÇÃO não retirar esta folha do projeto.

SAO PAULO, 19 de abril de 2021

1. TEN PM LEANDRO DE ANDRADE SOARES
 Analista

CAP PM ALEXANDRE PINEZZI DE MELLO
 Oficial Homologador

Imprimir

"Nós, Policiais Militares, sob a proteção de Deus, estamos compromissados com a Defesa da Vida, da Integridade Física e da Dignidade da Pessoa Humana".